



البيانات المالية الموحدة (الدولار الأمريكي)
٣٠١٥ ديسمبر

QINVEST

شركاء في القيمة



البيانات المالية الموحدة (الدولار الأمريكي) ٣٠١٥ ديسمبر

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	الموجودات
٧٣,٤٦٦	٦٩,٥٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٤,٣٨٠	٦٢,٤٧٣	ودائع لدى البنوك
٧٨٥,٣٣٢	٤٩٩,٤٢٦	موجودات تمويل
٢٢٤,٣١٠	٣٥٥,٣٦٣	استثمارات مالية
٦٤,٤٩٣	٥٨,٤٦	استثمارات عقارية
-	٥٠,٥٩٧	استثمار في إيجار عقارات
٥٧,٥٨٩	٧٧,٥١٩	استثمار في شركات زميلة
١٧,٨٥٧	١,٢٢٥	موجودات شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٥٤,٩٨٤	٥٦,٢٧٢	موجودات أخرى
٩,٧,٣٧٦	١,٢٣٠,٢١	إجمالي الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		المطلوبات
٥,١٣٤	٩٣٤	مطلوبات شركة تابعة محتفظ بها للبيع
١٧٩,٣٤٥	٤٤٣,١٩٥	قرض
٢٢,١٧٧	٣٢,٤٨٣	مطلوبات أخرى
٢٠,٦١٥٦	٤٧٦,٦١	إجمالي المطلوبات
		حقوق المساهمين
٧٥,...	٧٥,...	رأس المال
٧,٥..	٧,٥..	علاوة إصدار
(٥,...)	(٥,...)	أسهم خزينة
١١,٨٨	٣,٤٤٦	احتياطيات أخرى
(١٧,٨٦٦)	١,٣٦٣	أرباح مدورة / (خسائر مجموعة)
٧٠,٧١٥	٧٤٨,٣٠٩	إجمالي الحقوق العائدة على المساهمين في البنك
-	٥,١..	حقوق غير مسيطر عليها
٧٠,٧١٥	٧٥٣,٤٩	إجمالي حقوق المساهمين
٩,٧,٣٧٦	١,٢٣٠,٢١	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين
٣٤,٩٧٧	١٥٨,٤٥١	بنود خارج المركز المالي حسابات الاستثمار المقيدة

تميم حمد الكواري
الرئيس التنفيذي

الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	
٢٥,٦٣	٤٣,٥٣	إيرادات رسوم وعمولات
٢٤,٥٠	٣٨,١٨٣	أرباح من موجودات تمويل
٢٧,٢٦	٥٠,٤٤٧	صافي أرباح استثمارات مالية
١,٧٧٥	١,٢٠	أرباح من ودائع لدى البنوك
٢,٩٨	(٤٧٧)	الحصة من نتائج شركة زميلة
٥٤٩	٥,٨٢٦	الربح من شركة تابعة محفظ بها للبيع
١,١٨٥	(١٣٥)	إيرادات/(خسائر) أخرى
٨٢,٩٦	١٨,٩٨	صافي إيرادات التشغيل
(٢٥,٣١٧)	(٣٥,٨٢٧)	تكاليف الموظفين
(١,٥٣٨)	(١٢,٤٢٩)	مصاروفات عمومية وإدارية
(١,٤٩٠)	(٩٥١)	استهلاك وإطفاء
(٣٧,٣٤٥)	(٤٩,٢٧)	إجمالي المصاروفات التشغيلية
٤٤,٧٥١	٥٨,٨٩١	الربح من العمليات
(٥,٤٦٠)	(٧,١١)	تكاليف تمويل
(٢,٥٠)	(١,٣٣٥)	مخصص دعوى قضائية
(٤,٣٨)	(٧,٧٨١)	خسائر إنخفاض في قيمة شركة زميلة و موجودات مالية
٣٢,٧٥٣	٤٣,٢٧٤	الربح قبل الضريبة
(٨,٥٩٧)	(٨٦٠)	مصروف ضريبة الدخل
٢٤,١٥٦	٤٢,٤٤	صافي الربح للسنة
صافي الربح للسنة العائد على:		
٢٤,١٥٦	٤٢,٣٣٦	مساهمين البنك
-	٦٨	الحقوق غير المسيطر عليها
٢٤,١٥٦	٤٢,٤٤	



بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

	إجمالي حقوق المساهمين	حقوق المساهمين	مجمعة حقوق المساهمين	خسائر أخرى	احتياطيات	أسهم خزينة	علاوة إصدار	رأس المال	ألف دولار أمريكي
العائد على المساهمين	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)	أخرى	احتياطيات	أسهم خزينة	علاوة إصدار	رأس المال	ألف دولار أمريكي
عليها ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف دولار أمريكي
دollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي	dollar أمريكي
٧٠,٧٥	—	٧٠,٧٥	(٧٠,٧٦٦)	١١,٠٨	(٥,...)	٧,٥٠	٧٥,...	٢٠١٥	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٥
٤٢,٤٤	٦٨	٤٢,٣٣٦	٤٢,٣٣٦	—	—	—	—	—	الربح للسنة
(٩١,١١)	(١٦)	(١٠,٢٥)	—	(١,٢٥)	—	—	—	—	فرق تحويل عملات أجنبية
٣٦,	—	٣٦,	—	٣٦,	—	—	—	—	العمليات التشغيلية أجنبية
(٩٧)	—	(٩٧)	—	(٩٧)	—	—	—	—	الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لصافي تحوطات
٨,٨٣٦	—	٨,٨٣٦	—	٨,٨٣٦	—	—	—	—	التدفقات النقدية صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة
٧,٩٨٤	—	٧,٩٨٤	—	٧,٩٨٤	—	—	—	—	من خلال حقوق الملكية
٣,٤٧	—	٣,٤٧	—	٣,٤٧	—	—	—	—	الحصة من إحتياطات الشركات الزميلة
(١٤,١٧)	—	(١٤,١٧)	(١٤,١٧)	—	—	—	—	—	المسجلة بطريقة حقوق الملكية
٥,١٩٨	٥,١٩٨	—	—	—	—	—	—	—	احتياطي مكافآت أسهم للموظفين
٧٥٣,٤٩	٥,١٠	٧٤٨,٣٩	١,٣٦٣	٣,٤٤٦	(٥,...)	٧,٥٠	٧٥,...	٢٠١٥	توزيعات أرباح
٧٣٠,٥٧٤	(٤٢,٠٢٢)	١٥,٩٦	—	٧,٥٠	٧٥,...	٢٠١٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	التغير في الحقوق غير مسيطر عليها	
٢٤,١٥٦	٢٤,١٥٦	—	—	—	—	—	—	الربح للسنة	
(٢٠,٤٧٤)	—	(٢٠,٤٧٤)	—	—	—	—	—	فرق تحويل عملات أجنبية لعمليات تشغيلية أجنبية	
١٩,٦١٤	—	١٩,٦١٤	—	—	—	—	—	الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لصافي تحوطات الاستثمار	
١,٥٧٣	—	١,٥٧٣	—	—	—	—	—	العadle لصافي التغيرات في القيمة	
(٦,٧٨١)	—	(٦,٧٨١)	—	—	—	—	—	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مصنفة	
٢,٥٣	—	٢,٥٣	—	—	—	—	—	بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	
(٥,...)	—	—	(٥,...)	—	—	—	—	الحصة من إحتياطات الشركات الزميلة المسجلة	
٧٠,٧٥	(٧٠,٧٦٦)	١١,٠٨	(٥,...)	٧,٥٠	٧٥,...	٢٠١٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	بطريقة حقوق الملكية	
									أسهم تم إعادة شرائها

كيو إنفست
الدوحة، قطر
مبني التورنيدو، الطابق ٣٩
الخليج الغربي، الدوحة
ص.ب. ٢٦٢٢٢
دولة قطر
هاتف: ٦٦٦٦ ٤٤٥ ٩٧٤
فاكس: ٨٤٤٤ ٩٧٤
البريد الالكتروني: info@qinvest.com
الموقع الكتروني: www.qinvest.com
مصرح به من قبل هيئة تنظيم مركز قطر لمال بموجب ترخيص رقم ٤٨...

شركة كيو إنفست العربية السعودية
الرياض، المملكة العربية السعودية
العقارية بلازا، الدور السادس، الجنان الشمالي، البوابة ٩٣
ص.ب: ٢٥٠٢٤٩٩، الرياض ١٣٩٦٣
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٤٦ ٩٧٦ ١٤٨٦
فاكس: ٨٥٥ ٩٧٦ ١٤٨٦
البريد الالكتروني: info@qinvest.com.sa
مرخصة من قبل هيئة السوق المالية بترخيص رقم ٣٦ - ٥٢٣

مكتب كيو إنفست التمثيلي في تركيا
اسطنبول، تركيا
استوريا ريزيدنس
مكتب رقم: ١٩٠١
٢٧ شارع بويوكديري
٣٤٣٩٤ استانبول - تركيا
هاتف: ٦٦٢٠٥٢٠٦٦
فاكس: ٢٠٥٢٠٥٢٠٦٣
البريد الالكتروني: info@qinvest.com
الموقع الكتروني: www.qinvest.com
المكتب الممثل لكيو إنفست في تركيا يعمل بترخيص وإشراف هيئة التنظيم
والإشراف المصرفي في تركيا

ملاحظة: "دولار" تعني الدولار الأمريكي في هذه الوثيقة