



البيانات المالية الموحدة (الريال القطري)
٣٠١٥ ديسمبر

QINVEST

شركاء في القيمة



البيانات المالية الموحدة (الريال القطري) ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤ ألف ريال قطري	٢٠١٥ ألف ريال قطري		الموجودات
٦٧٨,٤٦	٥٥١,٣٤٢		نقد وأرصدة لدى البنوك
٥١,٩٨٣	٢٢٧,٤٢		ودائع لدى البنوك
١,٠٢,٢٠٨	١,٨١٧,٩١١		موجودات تمويل
٨١٦,٤٨٨	١,٣٩٣,٥٢١		استثمارات مالية
٣٤,٧٥٥	٢١٢,٥٩٨		استثمارات عقارية
-	١٨٣,٨١		استثمار في إيجار عقارات
٢,٩,٤٧٨	٢٨٢,١٦٩		استثمار في شركات زميلة
٦١,٣٥٩	٤,٤٥٩		موجودات شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٢٠,١٤٢	٢٤,٧٩٤		موجودات أخرى
٣,٣٠,٨٢٩	٤,٤٧٧,٢٧٧		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
١٨,٦٨٨	٣,٤٠		مطلوبات شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٦٥٢,٨١٦	١,٦١٣,٢٣٠		قرض
٨٠,٧٢٢	١١٨,٢٣٩		مطلوبات أخرى
٧٥٢,٢٢٦	١,٧٣٤,٨٦٩		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
٢,٧٣,...	٢,٧٣,...		رأس المال
٢٧,٣..	٢٧,٣..		علاوة إصدار
(١٨٢,...)	(١٨٢,...)		أسهم خزينة
٤,٣٣٥	١٢,٨٢٣		احتياطيات أخرى
(٦٥,٣٢)	٣٧,٧٢١		أرباح مدورة / (خسائر) مجمعة
٢,٥٥,٦٠٣	٢,٧٢٣,٨٤٤		إجمالي الحقوق العائدة على مساهمين في البنك
-	١٨,٥٦٤		الحقوق غير مسيطر عليها
٢,٥٥,٦٠٣	٢,٧٤٢,٤٨		إجمالي حقوق المساهمين
٣,٣٠,٨٢٩	٤,٤٧٧,٢٧٧		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين
١٢٧,٢٧٩	٥٧٦,٧٦٢		بنود خارج المركز المالي
			حسابات الاستثمار المقيدة

تميم حمد الكواري
الرئيس التنفيذي

الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤ ألف ريال قطري	٢٠١٥ ألف ريال قطري	
٩١,٢٢٩	٥١,١٥٣	إيرادات رسوم وعمولات
٨٨,٨٨	١٣٨,٩٨٦	أرباح من موجودات تمويل
٩٨,٣٧٥	١٨٣,٦٢٧	صافي أرباح استثمارات مالية
٦,٤٦١	٤,٣٧٢	أرباح من ودائع لدى البنوك
٨,٣٦٥	(٥,٣٧٦)	الحصة من نتائج شركة زميلة
١,٩٩٨	٢١,٢٠٧	الربح من شركة تابعة محفظ بها للبيع
٤,٣١٣	(٤٩١)	إيرادات / (خسائر) أخرى
٢٩٨,٨٢٩	٣٩٣,٤٧٨	صافي إيرادات التشغيل
(٩٢,١٥٤)	(١٣٠,٤١٠)	تكاليف الموظفين
(٣٨,٣٥٨)	(٤٥,٢٤٢)	مصاريف عمومية وإدارية
(٥,٤٢٤)	(٣,٤٦٢)	استهلاك وإطفاء
(١٣٥,٩٣٦)	(١٧٩,١١٤)	إجمالي المصاريف التشغيلية
١٦٢,٨٩٣	٢١٤,٣٦٤	الربح من العمليات
(١٩,٨٧٤)	(٢٥,٥٢٠)	تكاليف تمويل
(٩,١٠٠)	(٤,٨٥٩)	مخصص دعوى قضائية
(١٤,٦٩٨)	(٢٦,٥٠٣)	خسائر إنخفاض في قيمة شركة زميلة و الموجودات المالية
١١٩,٢٢١	١٥٧,٤٨٢	الربح قبل الضريبة
(٣١,٢٩٣)	(٣,١١٠)	مصروف ضريبة الدخل
٨٧,٩٢٨	١٥٤,٣٥٢	صافي الربح للسنة
صافي الربح للسنة العائد على:		
٨٧,٩٢٨	١٥٤,١٤	مساهمين البنك
-	٢٤٨	الحصة غير المسيطرة
٨٧,٩٢٨	١٥٤,٣٥٢	



بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إجمالي حقوق المساهمين	حقوق المساهمين	العائد على المساهمين في البنك متراخمة	أرباح مدورة / خسائر أخرى	احتياطيات	أسهم خزينة	علاوة إصدار	رأس المال
إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها
٢,٥٥٠,٦٣	–	٢,٥٥٠,٦٣	(٦٥,٣٢)	٤,٣٣٥	(١٨٢,...)	٢٧,٣..	٢,٧٣,...
١٥٤,٣٥١	٢٤٨	١٥٤,١٣	١٥٤,١٣	–	–	–	–
(٤,٣٣٥)	(٦٤)	(٣,٧٣١)	–	(٣,٧٣١)	–	–	–
١,٣١٠	–	١,٣١٠	–	١,٣١٠	–	–	–
(VII)	–	(VII)	–	(VII)	–	–	–
٣٢,١٦٣	–	٣٢,١٦٣	–	٣٢,١٦٣	–	–	–
٢٩,٦٢	–	٢٩,٦٢	–	٢٩,٦٢	–	–	–
١٢,٤١	–	١٢,٤١	–	١٢,٤١	–	–	–
(٥١,٣٥٠)	–	(٥١,٣٥٠)	(٥١,٣٥٠)	–	–	–	–
١٨,٩٢٠	–	–	–	–	–	–	–
٢,٧٤٢,٤٨	١٨,٥٦٤	٢,٧٢٣,٨٤٤	٣٧,٧٢١	١١,٨٢٣	(١٨٢,...)	٢٧,٣..	٢,٧٣,...
إجمالي حقوق المساهمين	مجموع خسائر أخرى	احتياطيات	أسهم خزينة	علاوة إصدار	رأس المال		
إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها	إجمالي حقوق غير مسيطر عليها		
٢,٦٥٩,٢٨٩	(١٥٢,٩٦٠)	٥٤,٩٤٩	–	٢٧,٣..	٢,٧٣,...	٢,٦٥٩,٢٨٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤
٨٧,٩٢٨	٨٧,٩٢٨	–	–	–	–	٨٧,٩٢٨	الربح للسنة
(٧٤,٥٢٥)	–	(٧٤,٥٢٥)	–	–	–	٧٣,٣٩٥	فروق تحويل عملات أجنبية لعمليات تشغيلية أجنبية
٧٣,٣٩٥	–	٧٣,٣٩٥	–	–	–	٧٣,٣٩٥	الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لاصافي تحوطات الاستثمار
٥,٧٢٦	–	٥,٧٢٦	–	–	–	٥,٧٢٦	الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لاصافي تحوطات التدفقات النقدية
(٢٤,٦٨٣)	–	(٢٤,٦٨٣)	–	–	–	(٢٤,٦٨٣)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٧,٤٧٣	–	٧,٤٧٣	–	–	–	٧,٤٧٣	الربح للسنة
(١٨٢,...)	–	(١٨٢,...)	–	–	–	(١٨٢,...)	فروق تحويل عملات أجنبية لعمليات تشغيلية أجنبية
٢,٥٥٠,٦٣	(٦٥,٣٢)	٤,٣٣٥	(١٨٢,...)	٢٧,٣..	٢,٧٣,...	٢,٦٥٩,٢٨٩	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

كيو إنفست
الدوحة، قطر
مبني التورنيدو، الطابق ٣٩
الخليج الغربي، الدوحة
ص.ب. ٢٦٢٢٢
دولة قطر
هاتف: ٦٦٦٦ ٤٤٥ ٧٩٤
فاكس: ٨٤٤٤ ٤٤٧٤ +
البريد الإلكتروني: info@qinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com
مصرح به من قبل هيئة تنظيم مركز قطر لمال بموجب ترخيص رقم ٤٨...

شركة كيو إنفست العربية السعودية
الرياض، المملكة العربية السعودية
العقارية بلازا، الدور السادس، الجنان الشمالي، البوابة ٩٣
ص.ب: ٢٥٠٢٤٩٣ .الرياض
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٤٦ ١٤٨٦ ٩٦١
فاكس: ٨٥٥ ١٤٨٦ ٩٦١ +
البريد الإلكتروني: info@qinvest.com.sa
مرخصة من قبل هيئة السوق المالية بترخيص رقم ٣٦ - ٥٢٣

مكتب كيو إنفست التمثيلي في تركيا
اسطنبول، تركيا
استوريا ريزيدنس
مكتب رقم: ١٩١
٢٧ شارع بويوكديري
٣٤٣٩٤ استانبول - تركيا
هاتف: ٦٦٢٠٥٢٢ ٢٠٢٩٦ +
فاكس: ٢٠٢٢٠٥٢٢ ٢٠٣ +
البريد الإلكتروني: info@qinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com
المكتب الممثل لكيو إنفست في تركيا يعمل بترخيص وإشراف هيئة التنظيم
والإشراف المصرفي في تركيا

ملاحظة: "دولار" تعني الدولار الأمريكي في هذه الوثيقة