



البيانات المالية المختصرة  
الموحدة المرحلية | QINVEST  
٣١ مارس ٢٠١٨

شركاء في القيمة



## تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية إلى مجلس إدارة كيوب إنفست ذ.م.ك

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة كما في ٣١ مارس ٢٠١٨ لكيوب إنفست ذ.م.ك ("البنك") والشركات التابعة له (والمشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") والتي تتضمن:

- بيان المركز المالي المختصر الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠١٨;
- بيان الدخل المختصر الموحد لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨؛
- بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة المختصر الموحد لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨؛
- بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨؛ و
- الإيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة حول هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولي الخاص بمهام المراجعة رقم ٤١٢ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تشتمل أعمال مراجعة البيانات المالية المرحلية على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات مراجعة تحليلية بالإضافة إلى إجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير تدقيق المؤسسات المالية الإسلامية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

### النتيجة

استناداً إلى ما قمنا به من أعمال المراجعة، فإنه لم يتادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة كما في ٣١ مارس ٢٠١٨، غير معدة، من كافة الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

### أمر آخر

تمت مراجعة البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية كما في ولمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ وتم تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من جانب مدقق آخر، عبر في تقرير المراجعة وتقدير التدقيق الصادرين في ١٨ أبريل ٢٠١٧ و٧ يناير ٢٠١٨ على التوالي عن نتيجة مراجعة غير معدلة ورأي تدقيق غير معدل عنهم.

كيوب إنفست ذ.م.ك  
١٥ أبريل ٢٠١٨  
الدوحة  
دولة قطر



٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدة) ألف ريال قطري	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف ريال قطري	
٨٤,٩٤٤	٧٦,٨٨٣	<b>الموجودات</b>
٣٥,٧٦١	٢٥٢,٥٦١	نقد وأرصدة لدى البنوك
٨٧٦,٠٥٠	٨٧٦,٢١٠	ودائع لدى البنوك
٢,١٢٢,١٥٥	٢,٤١١,٥٧٩	موجودات تمويل
٤,٨٠,٥٦٥	٣٣٣,٤٨١	استثمارات في أوراق مالية
١٩٣,٤٨٤	٢,٤٢٣	استثمارات عقارية
٢٧٥,٧٦٠	٢٧٥,٣٨١	استثمار في إيجار عقارات
١٤٨,٣٩٤	١٨٩,٣٨٤	استثمار في شركات زميلة
٤,٤٥٩,٨١٩	٤,٥٨,٧٩٢	موجودات أخرى
		<b>إجمالي الموجودات</b>
		<b>المطلوبات</b>
١,٦٩٦,٨٦٧	١,٧٣١,٥٣٧	التزامات تمويلية
١٤٩,٩٩٣	١٦٦,٧٢٠	مطلوبات أخرى
١,٨٤٦,٨٦٠	١,٨٨٨,٢٥٧	<b>إجمالي المطلوبات</b>
		<b>حقوق الملكية</b>
٢,٥٦٧,٥٠٠	٢,٥٦٧,٥٠٠	رأس المال
٧,٨٠٠	٧,٨٠٠	علاوة إصدار
٤٥,٥٧٧	٤٣,٧٧٧	احتياطيات أخرى
(٢١٣,١٣٨)	(٢١٩,٤٦١)	خسائر متراكمة
٢,٤٨٩,٣٦٩	٢,٥٩,٦١	<b>إجمالي حقوق الملكية العائدة على مساهمي البنك</b>
١٢٣,٥٩٠	١٢٠,٩٣٤	المساهمات غير المسيطرة
٢,٦١٢,٩٥٩	٢,٦٢٠,٥٣٥	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
٤,٤٥٩,٨١٩	٤,٥٨,٧٩٢	<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>
٨٨٢,١٧٣	٩,٣,٤٩٩	<b>بنود خارج المركز المالي</b>
		حسابات الاستثمار المقيدة

تم اعتماد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ أبريل ٢٠١٨ وتم التوقيع عليها بالنيابة عن المجلس من جانب كل من:

تميم حمد الكواري  
الرئيس التنفيذي

الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني  
رئيس مجلس الإدارة

## بيان الدخل المختصر الموحد

لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ (بالريال القطري)



لمدة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس  
٢٠١٧  
(مراجعة)  
(معدلة)  
ألف ريال قطري

٣١ مارس  
٢٠١٨  
(مراجعة)  
ألف ريال قطري

٤٤,٨٠	٨,٣٧٦	إيرادات رسوم وعمولات بالصافي
٤٥,٣٩٦	٣٥,٣٠٨	إيرادات من موجودات تمويل
٣٥,٩١٦	٣٤,٥٥٢	إيرادات الاستثمار بالصافي
٢,٤٤٢	١,٤١٦	إيرادات من ودائع لدى البنك
١,٥٥٨	(٥,٤٢٧)	الحصة من نتائج شركات زميلة
٤٧٧	(٧٧٣)	إيرادات أخرى
٩٩,٧٦٩	٧٣,٥٥٢	<b>إجمالي إيرادات التشغيل</b>
(٣٣,٩٩٠)	(٣٥,٦٤٧)	تكاليف الموظفين
(١٢,٤٧١)	(١١,٤٤٤)	مصروفات عمومية وإدارية
(٩٢٥)	(٩٩٠)	استهلاك وإطفاء
(٤٧,٣٨٦)	(٤٧,٦٨١)	<b>إجمالي المصروفات التشغيلية</b>
٥٢,٣٨٣	٢٥,٣٧٦	<b>الربح التشغيلي</b>
(١٩,١٥٧)	(٢,٨٥٤)	مصاريف تمويل
(٣٦,٠)	(٢,٦٤٦)	خسائر انخفاض القيمة وخسائر الأئتمان بالصافي
(٤٤,٤٥٨)	٣,١٩٦	تغيرات القيمة العادلة في موجودات التمويل بالصافي
١٨,٤٨	٥,٦٧	<b>الربح قبل الضريبة</b>
(١,٨٢٤)	(٥٢٨)	مصروف الضريبة
١٧,٥٨٤	٤,٥٣٩	<b>صافي الربح</b>
		العائد إلى:
١٤,٨٦٦	١,٧٣٣	الملاك في البنك
١,٧١٨	٢,٨٠٦	الحقوق غير المسيطرة
١٧,٥٨٤	٤,٥٣٩	



# بيان المركز المالي المختصر الموحد

كما في ٣١ مارس ٢٠١٨ (بالدولار الأمريكي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدة) ألف دولار أمريكي	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	إيضاحات	الموجودات
٦٣,٣٣٦	١٩,٧٤٨		نقد وأرصدة لدى البنوك
٩٦,٣٦٣	٦٩,٣٨٥		ودائع لدى البنوك
٢٤,٦٧٣	٢٤,٧١٧	٤	موجودات تمويل
٥٨٢,٩٧٦	٦٦,٥١٩	٥	استثمارات مالية
١١٢,٤٤٣	٦٤,٤٤٣		استثمارات عقارية
٥٣,١٥٥	٥٥,٣٣٦		استثمار في إيجار عقارات
٧٥,٧٤٣	٧٤,٨٣٠		استثمار في شركات زميلة
٤,٧٤٤	٥٢,٠٠		موجودات أخرى
١,٢٢٥,٢٢٤	١,٢٣٨,٦٧٩		<b>إجمالي الموجودات</b>
٤٦٦,١٧٢	٤٧٥,٦٩٧		المطلوبات
٤١,٢,٧	٤٣,٠٥٥		الالتزامات تمويلية
٥٠٧,٣٧٩	٥١٨,٧٥٢		مطلوبات أخرى
			<b>إجمالي المطلوبات</b>
٧٠,٣٥٧	٧٠,٣٥٧		حقوق الملكية
٢,١٤٣	٢,١٤٣		رأس المال
١٢,٤١٩	١٧,٥٠٢	١.	علاوة إصدار
(٣٦,٠٢٧)	(٣٥,٥٠١)		احتياطيات أخرى
٧٨٣,٨٩٢	٦٨٩,٤٥١		خسائر متراكمة
٣٣,٩٥٣	٣,٤٧٦		<b>إجمالي الحقوق العائدة على مساهمي البنك</b>
٧١٧,٨٤٥	٧١٩,٩٢٧		الحقوق غير المسيطرة
١,٢٢٥,٢٢٤	١,٢٣٨,٦٧٩		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
٢٤٦,٣٥٥	٢٤٨,٢١٤		<b>بنود خارج المركز المالي</b>
			حسابات الاستثمار المقيدة

تم اعتماد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ أبريل ٢٠١٨ وتم التوقيع عليها بالنيابة عن المجلس من جانب كل من:



تميم حمد الكواري  
الرئيس التنفيذي



الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني  
رئيس مجلس الإدارة

لمدة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣١ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة)	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)	
ألف دولار أمريكي		
٣,٨٦٨	٢,٣٠١	إيرادات رسوم وعمولات بالصافي
١٢,٤٤٤	٩,٧٠٠	إيراد من موجودات تمويل
٩,٨٦٧	٩,٣٥٥	إيراد الاستثمار، بالصافي
٧٧١	٣٨٩	إيرادات من ودائع لدى البنوك
٤٢٨	(١,٤٩١)	الحصة من نتائج شركات زميلة
١٣١	(١٨٥)	إيرادات أخرى
٢٧,٤٩	٢,٦٩	<b>إجمالي إيرادات التشغيل</b>
(٩,٣٣٨)	(٩,٧٩٣)	تكاليف الموظفين
(٣,٤٦٦)	(٣,٣٤)	مصروفات عمومية وإدارية
(٢٥٤)	(٢٧٢)	استهلاك وإطفاء
(١٣,٠١٨)	(١٣,٩٩)	<b>إجمالي المصروفات التشغيلية</b>
١٤,٣٩٦	٦,٩٧٠	<b>الربح التشغيلي</b>
(٥,٧٦٣)	(٥,٧٢٩)	مصاريف تمويل
(٩٩)	(٧٧٧)	خسائر انخفاض القيمة وخسائر الأئتمان، بالصافي
(٣,٩٧٣)	٨٧٨	تغيرات القيمة العادلة في موجودات التمويل، بالصافي
٥,٥٦	١,٣٩٢	<b>الربح قبل الضريبة</b>
(٥,١)	(١٤٥)	مصروف الضريبة
٤,٥٠٥	١,٢٤٧	صافي الربح
<b>العائد إلى:</b>		
٤,٠٨٣	٤٧٦	المساهمين في البنك
٤٧٢	٧٧١	الحقوق غير المسيطرة
٤,٥٠٥	١,٢٤٧	

**العائد على المساهمين في البنك**

إجمالي حقوق الملكية العائد على مساهمي البنك	خسائر متراكمة ألف دولار أمريكي	احتياطيات أخرى ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار ألف دولار أمريكي	رأس المال ألف دولار أمريكي		
٧٧٧,٨٤٥	٣٣,٩٥٣	٦٨٣,٨٩٢	(٣٦,٠٢٧)	١٢,٤١٩	٢,١٤٣	٧٠,٣٥٧
١,٢٤٧	٧٧١	٤٧٦	٤٧٦	—	—	—
١٦,٣٦١	٨٧٩	١٥,٤٩٢	—	١٥,٤٩٢	—	—
(٤,٧٧٧)	—	(٤,٧٧٧)	—	(٤,٧٧٧)	—	—
٥,٦٩	—	٥,٦٩	—	٥,٦٩	—	—
(٧,١)	—	(٧,١)	—	(٧,١)	—	—
(٥,١٧)	—	—	—	—	—	—
٧١٩,٩٧٧	٣٠,٤٧	٦٨٩,٤٥١	(٣٥,٥٥١)	١٧,٥٢	٢,١٤٣	٧٠,٣٥٧
<b>كماء في ٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)</b>						

**العائد على المساهمين في البنك**

إجمالي حقوق الملكية العائد على مساهمي البنك	خسائر متراكمة ألف دولار أمريكي	احتياطيات أخرى ألف دولار أمريكي	أسهم خزينة ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار ألف دولار أمريكي	رأس المال ألف دولار أمريكي		
٧٣٤,٩٩٢	٣٠,٢٩٦	٧٤,٦٩٦	(١٦,٦٨٢)	٨,٨٧٨	(٥,...)	٧,٥٠	٧٥,...
(٤٢,٤٣٩)	—	(٤٢,٤٣٩)	(٤٢,٤٣٩)	—	—	—	—
٦٩٢,٥٥٣	٣٠,٢٩٦	٦٦٢,٢٥٧	(٥٤,١٢١)	٨,٨٧٨	(٥,...)	٧,٥٠	٧٥,...
٤,٥٠٠	٤٧٢	٤,٨٣	٤,٨٣	—	—	—	—
١١,٩٦٠	١٠٥	١,٨٥٠	—	١,٨٥٠	—	—	—
(٨,٧٢٠)	—	(٨,٧٢٠)	—	(٨,٧٢٠)	—	—	—
(٢,٤٢٠)	—	(٢,٤٢٠)	—	(٢,٤٢٠)	—	—	—
(١٢)	—	(١٢)	—	(١٢)	—	—	—
(٢٧)	(٢٧)	—	—	—	—	—	—
٦٩٧,٨٨٩	٣١,٨٤٦	٦٦٦,٤٣	(٥,٣٨)	٨,٥٨١	(٥,...)	٧,٥٠	٧٥,...
<b>كماء في ٣١ مارس ٢٠١٧ (مراجعة و معدلة)</b>							

الإيضاحات المرفقة من إلى ٢٢ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.



## بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة المختصر الموحد

لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

الحركات خلال المدة						حسابات استثمار مقيدة
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٧ (مراجعة)	إيرادات / (مصروفات)	(خسارة) / ربح	استثمارات / دفعات	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)	حسابات استثمار مقيدة	
رسوم الوكالة	محققة	إعادة تقييم	مسددة	رسوم الوكالة	محققة	
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٤٦,٣٥٥	٣,٥٩٩	(٢,١١٨)	٤,٧١	٣٠٧	٤٤٨,٢١٤	حسابات استثمار مقيدة
الحركات خلال المدة						حسابات استثمار مقيدة
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٧ (مراجعة)	إيرادات / (مصروفات)	(خسارة) / ربح	استثمارات / دفعات	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)	حسابات استثمار مقيدة	
رسوم الوكالة	محققة	إعادة تقييم	مستردة	رسوم الوكالة	محققة	
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٤٤,٩٠	٥٦,٣٢٢	١,٢٤٥	٢,٥٦	(٢,٦)	٣٠٤,٨٢٢	حسابات استثمار مقيدة

الإيضاحات المرفقة من إلى ٢٠ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.



# بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد

لمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

لمدة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة)	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)
--	-----------------------------

ألف دولار أمريكي

إيضاحات

		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		الربح قبل الضريبة
تعديلات لتسوية الربح قبل الضريبة إلى صافي التدفقات النقدية:		
٥,٥٦	١,٣٩٢	
(٤٢٨)	١,٤٩١	حصة من نتائج شركات زميلة
٦	٢٩٧	صافي الخسائر غير المحققة من صرف عملات أجنبية
٢٥٤	٢٧٦	استهلاك واطفاء
(٥,٢١٥)	(٣,٩٤٢)	ربح الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣,٩٧٣	(٨٧٨)	خسارة انخفاض القيمة العادلة لموجودات التمويل المسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٩٩	٧٧٧	خسائر انخفاض
(١٢٨)	١٥٧	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
٣..	-	خسارة قيمة عادلة عن استثمارات عقارية
(٢)	٧٠	مدفوعات بأسمهم
٣,٩٥٥	٢١٧	<b>صافي الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>
-	٥,٠٠	التغير في الودائع لدى البنوك
(٥,٩٨٣)	(١,٢٨٦)	التغير في الموجودات الأخرى
(٥,٦٢٨)	٨٦	التغير في المطلوبات الأخرى
(٤,٦٩٦)	(٤,٣٥٨)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية</b>
الأنشطة الاستثمارية		
(٧,٩٨٠)	(٣١,٢٣٨)	شراء استثمارات مالية
٧,١٨٠	١,٠٠	متصلات من استبعاد استثمارات مالية
١,٧٤٢	٤٤	صافي التغير في موجودات التمويل
٥٤٩	٥٤٩	توزيعات مستلمة من شركة زميلة وشركات تابعة
(١٩)	(١)	شراء معدات وموجودات غير ملموسة
(٦,٥٢٨)	(٢,٦٤٦)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>
الأنشطة التمويلية		
(٣٦,٠٠٨)	(٧٦)	صافي الحركة في مطلوبات التمويل
(٣٦,٠٠٨)	(٧٦)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
(١٠,٢,٢٣٢)	(٢٥,٥٦٦)	<b>صافي النقص في النقد وما في حكمه</b>
٢,٤,٥٣٠	١٤,٦٩٩	النقد وما في حكمه في يناير
١,٢,٢٩٨	٨٩,١٣٣	<b>النقد وما في حكمه في ٣١ مارس</b>

## الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

كيو إنفست ذ.م.م. ("كيوانفست" أو "البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") هو مصرف استثماري إسلامي وقد تم تأسيسه كشركة ذات مسؤولية محدودة في مركز قطر للمال. تم التصريح للبنك بالعمل من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال ("QFCRA") في ٣٠ أبريل ٢٠٠٧ كشركة من الفئة الأولى بموجب الموافقة رقم ٤٨... يقع المكتب المسجل للبنك في الدور ٣٩ من برج التورنادو، شارع ٢١٣ من شارع مجلس التعاون، المنطقة ٦٠، الخليج الغربي، الدوحة، دولة قطر.

البنك مصرح له من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال بالقيام بزاولة الأنشطة التالية:

- استلام الودائع
- القيام بالأنشطة الاستثمارية
- ترتيب الصفقات الاستثمارية
- توفير التسهيلات الاستثمارية
- ترتيب التسهيلات الاستثمارية
- تقديم خدمات الاحتفاظ بالأموال
- ترتيب تقديم خدمات الاحتفاظ بالأموال
- إدارة الاستثمارات
- تقديم الاستشارات الاستثمارية
- تشغيل صناديق الاستثمار المجمعة

في أو من مركز قطر للمال، ويخصع ذلك لقيود وشروط محددة تتعلق بالعملاء الأفراد حول بعض المنتجات المحددة.

تخضع أنشطة البنك لقوانين هيئة تنظيم مركز قطر للمال ("QFCRA") ويتم الإشراف عليها من جانب هيئة الرقابة الشرعية.

تمت الموافقة على اصدار البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية للمجموعة كما في ولمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ بقرار مجلس الادارة بتاريخ ١٥ أبريل ٢٠١٨.

## أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

### أسس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة المالية ("FAS") الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ("AAOIFI") وقواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية التي تحدها هيئة الرقابة الشرعية، بما يتماشى تماماً مع متطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ("AAOIFI"). تسترشد المجموعة بمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) ذات الصلة بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية ("FAS"). وبناءً على ذلك فقد تم إعداد البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً لتوجيهات الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقديرات المالية المرحلية.

تم إعداد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المالية المصنفة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، وموجودات التمويل وأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، والأدوات المالية المشتقة، والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيمة العادلة.

تعرض هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية بآلاف دولار أمريكي ("ألف دولار أمريكي")، ما لم يذكر خلاف ذلك، وهو العملةعملية وعملة العرض للمجموعة.

قررت إدارة المجموعة عرض بيان المركز المالي المختصر الموحد وبيان الدخل المختصر الموحد بالريال القطري، وتم الإفصاح عن هذين البيانات في بداية البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية كمعلومات إضافية لا تشتمل جزءاً من البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المراجعة.



## إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تابع)

كما في ولمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٨

### ٢) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تابع)

#### السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعـة في إعداد البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية تتوافق مع السياسات المحاسبية المتـبعـة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة لـلسنة المنتهـية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٧.

تم تطبيق المعايير الجديدة والمعدلـة التالية من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية. ليس للمعايير الجديدة أي أثر جوهري على المجموعة.

المعيار	تاريخ السريان	البيان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥: إيرادات العقود مع العملاء	٢٠١٨ يناير	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢: ترتيب وقياس معاملات مدفوعات الأصول - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: مفعولها بعد	٢٠١٨ يناير	فيما يلي المعايير والتفسيرات التي أصدرت ولم يسري مفعولها بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية للمجموعة. تنوـي المجموعة تطبيق هذه المعايـر، إن أمكن، عندما تصبح سارية المفعول.

المعيار	تاريخ السريان	البيان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٦: الإيجارات	٢٠١٩ يناير	

تعديل أرقام المقارنة تم تعديل أرقام المقارنة للأشهر الثلاثة المنتهـية في ٣ مارس ٢٠١٧ بسبب التبني المبكر لـمـعيـارـ المحـاسـبـةـ المـالـيـةـ رقمـ ٣٠ـ وإـشـادـاتـ المـعـيـارـ الدـوليـ للـتـقارـيرـ المـالـيـةـ رقمـ ٩ـ فيـ الـرـبـيعـ الثـالـثـ منـ عـاـمـ ٢٠١٧ـ. تمـ إـصـدـارـ الـبـيـانـاتـ المـالـيـةـ المـخـتـصـرـةـ الموـحـدـةـ المرـحـلـيـةـ لمـدـةـ الـثـلـاثـةـ أـشـهـرـ منـتـهـيـةـ فيـ ٣ـ مـارـسـ ٢٠١٧ـ بـمـوـجـبـ مـوجـهـاتـ مـعـيـارـ المحـاسـبـةـ المـالـيـةـ رقمـ ١١ـ جـنـبـاـ إـلـىـ جـنـبـاـ مـعـ مـعـيـارـ المـحـاسـبـةـ الدـولـيـةـ رقمـ ٣٩ـ ذـيـ الـصـلـةـ. فـيـماـ يـليـ النـاتـجـ الـمـعـدـلـةـ لـمـدـةـ الـثـلـاثـةـ أـشـهـرـ منـتـهـيـةـ فيـ ٣ـ مـارـسـ ٢٠١٧ـ بـمـوـجـبـ مـعـيـارـ المحـاسـبـةـ المـالـيـةـ رقمـ ٣ـ وـتـوـجـيهـاتـ المـعـيـارـ الدـولـيـ للـتـقارـيرـ المـالـيـةـ رقمـ ٩ـ الـتـيـ تـسـلـطـ الضـوءـ عـلـىـ التـغـيـيرـاتـ فـيـ يـنـودـ سـطـورـ الـبـيـانـاتـ الـمـالـيـةـ الصـادـرـةـ سـابـقاـ.

الربح لمدة ثلاثة أشهر المنتهـية في ٣ مارس ٢٠١٧	صفـيـ التعـديـلـ	خـسـارـةـ اـنـخفـاضـ قـيـمةـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	مـسـتـدـدـاتـ مـنـ خـسـائـرـ اـتـمـانـيـةـ مـتـوـقـعـةـ عـلـىـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	خـسـارـةـ اـنـخفـاضـ قـيـمةـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	كـماـ صـدرـ عـنـهـ التـقرـيرـ	تحـديـلـاتـ	حـسـبـ
		خلال بيان الدخل	أـنـهـاـ قـيـمةـ عـادـلـةـ مـنـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	أـنـهـاـ قـيـمةـ عـادـلـةـ مـنـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	سابـقاـ	أـلـفـ دـولـارـ	الـأـلـفـ دـولـارـ
(٣,٩٧٣)	(٣,٩٧٣)	-	-	-	أـلـفـ دـولـارـ	أـمـريـكيـ	أـمـريـكيـ
(٩٩)	(٩٩)	مستـدـدـاتـ مـنـ خـسـائـرـ اـتـمـانـيـةـ مـتـوـقـعـةـ عـلـىـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	-	-	أـلـفـ دـولـارـ	أـلـفـ دـولـارـ	أـلـفـ دـولـارـ
-	٤,٥٠	خـسـارـةـ اـنـخفـاضـ قـيـمةـ مـوـجـهـاتـ مـالـيـةـ	(٤,٥٠)	(٤,٥٠)	أـلـفـ دـولـارـ	أـلـفـ دـولـارـ	أـلـفـ دـولـارـ
	٤٢٨	صـافـيـ التعـديـلـ					



## إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تابع)

كما في ولمندة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

### ٢) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تابع)

#### أساس التوحيد

فيما يلي الشركات الرئيسية التابعة للمجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠١٨:

الاسم	طبيعة الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	نسبة الملكية الفعلية %
كيو إنفست بروتغواي يونيتمي أيه إس	إدارة الموجودات	تركيا	%١٠٠	%١٠٠	
فيبردي لوكمبورج اس أيه آر آل	الاستثمارات في العقارات	لوكسمبورج	%١٠٠	%١٠٠	
كيوبيزنس سرفيسز	شركة استثمارات قابضة	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيوليكوديتلي لميتد	الودائع	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إنفست هولدنغ موريشيوس	شركة استثمارات قابضة	موريشيوس	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إنفست لوكمبورج اس أيه آر آل	شركة استثمارات قابضة	لوكسمبورج	%١٠٠	%١٠٠	
كيو أي اس تي أيديموند تيراس ٢ لميتد	شركة استثمارات قابضة	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إنفست أي بي للتمويل ذ.م.م.	تقديم التسهيلات التمويلية	دولة قطر (مركز قطر للما	(%)		
كيو آي وان وال ستريت إنفست	شركة استثمارات قابضة	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إيكاد	شركة استثمارات قابضة	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إن جي بي في إد	شركة استثمارات قابضة	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إنفست يورو بي إيه مركز قطر للما	شركة استثمارات قابضة	دولة قطر (مركز قطر للما	(%)		
كيو إنفست ريو ذ.م.م.	شركة استثمارات قابضة	دولة قطر (مركز قطر للما	(%)		
ريو إنكمأس أيه آر آل	الاستثمار في الموجودات الإيجارية	لوكسمبورج	%٩٠	%٩٠	
كيو توماهوك ذ.م.م.	شركة استثمارات قابضة	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
كيو إنفست رى فن ذ.م.م.	تقديم التسهيلات التمويلية	دولة قطر (مركز قطر للما	(%)		
كيو أولوي إس أيه آر آل	تقديم التسهيلات التمويلية	لوكسمبورج	%١٠٠	%١٠٠	
كيو سفن آلل بي	الاستثمارات في العقارات	جزر كaiman	%٩١	%٩١	
كيو ماجنوليا ذ.م.م.	الاستثمارات في العقارات	جزر كaiman	%١٠٠	%١٠٠	
بي أو أتش ذ.م.م.	شركة استثمارات قابضة	دولة قطر (مركز قطر للما	(%)		
ألوى هولدكو ذ.م.م.	شركة استثمارات قابضة	دولة قطر (مركز قطر للما	(%)		

#### ٣) إدارة المخاطر المالية

تماشياً لأهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع الأهداف والسياسات المفصحة عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

### ٤) موجودات التمويل

القيمة العادلة من خلال بيان الدخل	مربحة	٣١ مارس ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	(مقدمة) ألف دولار أمريكي
التكلفة المطفأة				
مربحة				
يخصم: الخسائر الآئتمانية المتوقعة				
موجودات التمويل بالتكلفة المطفأة				
إجمالي موجودات التمويل				



## إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تابع)

كما في ولمدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

### ٤ موجودات التمويل (تابع)

إن التغيرات في الخسائر الائتمانية / مخصص الانخفاض في قيمة موجودات التمويل كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مقدمة) ألف دولار أمريكي	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
٣٨,٧٨٠	١,٩٤٠	الرصيد في بداية المدة / السنة
		تعديلات نتيجة تطبيق إرشادات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ ومعيار المحاسبة المالية ٣٠: رد مخصص موجودات التمويل المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٣٧,٥١٣)	-	الخسائر الائتمانية المتوقعة الإضافية
٢,٧٧٨	-	الرصيد المعدل في بداية المدة / السنة
٣,٦٤٥	١,٩٤٠	صافي خسارة الانخفاض / (الاستردادات) خلال المدة / السنة
(١,٧٠٥)	١٦	
١,٩٤٠	٢,٦٦	الرصيد في نهاية المدة / السنة

### ٥ الاستثمارات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مقدمة) ألف دولار أمريكي	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
		<b>حقوق الملكية</b>
٤٢,٧٤٢	٤٨٢,٣٦	بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٨٥,٥٥٠	١٩,٤٧٥	بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٥٠,٩٩٢	٥٩١,٠١١	
		<b>stocks و أدوات دين أخرى</b>
٣,١٧٧	٢٤,١٤٢	بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		<b>بالتكلفة المطفأة</b>
٥٠,٢٣٩	٥٠,٢٥٠	بخصوص: مخصص انخفاض في قيمة خسارة ائتمانية متوقعة
(٣,٤٣٧)	(٣,٣٨٤)	
٤٦,٨٠٢	٤٦,٨٦٦	
٥٨٢,٩٧٦	٦٦٢,٥١٩	

### ٦ تدرج القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات

#### تدرج القيمة العادلة

تستخدم المجموعة تدرج القيمة العادلة لتحديد والافصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال أسلوب التقىيم:

المستوى ا: أسعار السوق المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.

المستوى ٢: أساليب التقىيم الأخرى التي يكون فيها كافة المدخلات ذات التأثير الهام على القيمة العادلة المسجلة واضحة بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

المستوى ٣: أساليب التقىيم التي تستخدم فيها مدخلات ذات تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة ولا تعتمد على بيانات سوقية واضحة.

٦

**درج القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات (تابع)**

يظهر تدرج قياس القيمة العادلة للفصايات الكمية للموجودات والمطلوبات كما في ٣٠ مارس ٢٠١٨ كالتالي:

**قياس القيمة العادلة باستخدام**

مدخلات هامّة لا يمكن اللحظتها (المستوى ٣) ألف دولار أمريكي	مدخلات هامّة يمكن اللحظتها (المستوى ٢) ألف دولار أمريكي	الأسعار المدرجة في أسواق نشطة (المستوى ١) ألف دولار أمريكي	القيمة العادلة ألف دولار أمريكي	<b>الموجودات</b>
٣٧٧,٠٥	١٢٢,٧٣	٧,١٠	٥٠,١٧٨	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٥,٥٠	-	-	١٥,٥٠	موجودات تمويل بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٩٤,٥٣	-	١٤,٩٧٢	١٠٩,٤٧٥	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
-	١,٢٤	-	١,٢٤	مشتقات الأدوات المالية
٦٤,١٤٣	-	-	٦٤,١٤٣	استثمارات عقارية
<b>٦٨٧,١٥٢</b>	<b>١٢٣,٢٧٧</b>	<b>٢٢,٧٢</b>	<b>٨٣٢,٥٠</b>	<b>الاجمالي</b>
<hr/>				
<b>-</b>	<b>١٧,٣٠</b>	<b>-</b>	<b>١٧,٣٠</b>	<b>المطلوبات</b>
<hr/>				
مشتقات الأدوات المالية				

تظهر الفصايات الكمية حول تدرج قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٧ كالتالي:

**قياس القيمة العادلة باستخدام**

مدخلات هامّة لا يمكن اللحظتها (المستوى ٣) ألف دولار أمريكي	مدخلات هامّة يمكن اللحظتها (المستوى ٢) ألف دولار أمريكي	الأسعار المدرجة في أسواق نشطة (المستوى ١) ألف دولار أمريكي	القيمة العادلة ألف دولار أمريكي	<b>الموجودات</b>
٣١٥,٣٥٩	١٢٧,٤١٧	٨,١٤٣	٤٥,٩١٩	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٥٤,٠٢٨	-	-	١٥٤,٠٢٨	موجودات تمويل بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٥٧,٦٤٣	٢٧,٦٠٧	-	٨٥,٢٥٠	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
-	١,١٨٦	-	١,١٨٦	مشتقات الأدوات المالية
٦١,٤١٥	-	-	٦١,٤١٥	استثمارات عقارية
<b>٥٨٨,٤٤٥</b>	<b>١٥٦,٢١٠</b>	<b>٨,١٤٣</b>	<b>٧٥٢,٧٩٨</b>	<b>الاجمالي</b>
<hr/>				
<b>-</b>	<b>٨,٢٥</b>	<b>-</b>	<b>٨,٢٥</b>	<b>المطلوبات</b>
<hr/>				
مشتقات الأدوات المالية				

خلال مدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ مارس ٢٠١٨، لم يتم القيام بأية تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة.

تقنيات التقييم والافتراضات الرئيسية ظلت منسجمة مع تلك المفχح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ولسننة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٧.

## ٧. الربح من الاستثمار، بالصافي

مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	إيضاح	
٧,٧٥٤	٦,٦٠١	١/٧	صافي إيرادات من استثمارات مالية
١,٦٠٢	٢,٣٦١		صافي إيرادات من استثمارات عقارية
٥١١	٣٩٣		صافي إيرادات من استثمار في إيجارات عقارية
٩,٨٧٧	٩,٣٥٥		

## ٧/ صافي إيرادات من استثمارات مالية

مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي		
٦,٥٣٤	٥,٣٢٨		إيرادات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، بالصافي
-	٣٠٢		إيرادات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١,١٨٠	٩٧١		إيرادات من استثمارات بالتكلفة المطفأة
٤	-		صافي ربح من أدوات مالية مشتقة
٧,٧٥٤	٦,٦٠١		

## ٨. خسائر انخفاض القيمة والائتمان، بالصافي

مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف دولار أمريكي	مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي		
١٢٧	١٦		موجودات تمويل
(٢٨)	٨٥١		استثمارات في أوراق مالية
-	(٥٥٠)		موجودات مالية أخرى
٩٩	٧٢٧		

## ٩. النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه الأرصدة التالية والتي لها أجل استحقاق أصلية أقل من ٩٠ يوماً:

٣ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي		
١٩,٨٨٠	١٩,٧٤٨		نقد وأرصدة لدى البنوك
٨٢,٤١٨	٦٩,٣٨٥		ودائع قصيرة الأجل (أجل الاستحقاق الأصلي أقل من ثلاثة أشهر)
١٢,٥٩٨	٨٩,١٣٣		

## ١. احتياطيات أخرى

## ١/١. احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يشتمل احتياطي تحويل العملات الأجنبية على جميع فروق صرف العملات الأجنبية الناشئة من تحويل البيانات المالية للعمليات الأجنبية.

## ٢/١. احتياطي القيمة العادلة

يتضمن احتياطي القيمة العادلة التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بعد استبعاد خسائر الانخفاض في القيمة، إلى حين استبعاد الاستثمار. كما يتضمن هذا الاحتياطي أيضاً حصة البنك في تغيرات القيمة العادلة في استثمارات في شركة زميلة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

## ٣/١. احتياطي التحوط

يتم استخدام احتياطي التحوط لتسجيل الأرباح أو الخسائر من المشتقات المخصصة والمأهولة كصافي استثمار في تحوطات العمليات الأجنبية وتحوطات التدفقات النقدية المحققة في حساب الاحتياطي. يعاد تصنيف المبالغ إلى بيان الدخل عندما تؤثر معاملة التحوط ذات الصلة على بيان الدخل.

## ٤/١. احتياطي مكافآت الأسهم للموظفين

يسخدم احتياطي مكافآت الأسهم للموظفين لتسجيل قيمة مدفوعات التسوية بالأسهم المقدمة للموظفين المستحقين، بما في ذلك موظفي الإدارة العليا، كجزء من مكافآتهم.

## II. المطلوبات والالتزامات المحتملة والمخصصات

الالتزامات استثمار	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدة قدرها)	٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)
٨٢,٩٣٤	٩٦,٨٩	
٣٢٣,٧٧٦	٣٤٦,٥٦٥	عقود تبادل أجنبية آجلة
٤٥,٣٥٢	٤٥,٣٥٢	عقود تبادل إجمالي عملات / معدل الربح
٣,٧٧٣	٣١,٥٠	الالتزامات محتملة أخرى
١,٩٩٥	١,١٩٧	الالتزامات إيجارات تشغيلية
١,٩٩٧	٨,٨٤٣	الالتزامات تمويل غير مستخدمة



## بيانات حول المخترقة الموحدة المرحلية (تابع)

كما في ولدة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٨

١٢

### معاملات الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات العلاقة على أنها أطراف ذات علاقة إذا كان لأحد الأطراف المقدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام عليه عند اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تتضمن الأطراف ذات العلاقة الشركات التي تستطيع المجموعة ممارسة نفوذها على أو على مساميها الرئيسيين أو على أعضاء مجلس إدارتها أو موظفي إدارتها العليا.

يعرض الجدول التالي إجمالي مبالغ المعاملات التي تم الدخول فيها مع أطراف ذات علاقة خلال مدة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣ مارس ٢٠١٨ و٩٠٧٠ إلى جانب الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣ مارس ٢٠١٨ و٣٠ ديسمبر ٢٠١٧.

٣٠ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي
٣٦,٧٥٥	٢٢,٣٠
١٢١	٥٥
	ودادع وأرصدة بنكية لدى أحد كبار المساهمين وشركاته التابعة
	<b>موجودات أخرى</b>

**بنود المركز المالي:**

**الموجودات:**

١٢١,٢٤٨	٢٣٣,...	<b>عقد تبادل أجنبية آجلة قائمة</b>
١٩,١٧٠	١٥,٨١٥	<b>حسابات الاستثمار المقيدة</b>
		<b>بنود خارج الميزانية العمومية:</b>
		<b>إيرادات رسوم وعمولات من معاملة مع أطراف أخرى ذات علاقة</b>
		<b>أرباح من ودائع لدى البنوك</b>

مدة الثلاثة أشهر النتهية في ٣ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	مدة الثلاثة أشهر النتهية في ٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي
٦	(٢٨)
٢٧	٧٥٠
١١	٣٩
	<b>بنود بيان الدخل:</b>
	<b>إيرادات تمويل</b>
	<b>إيرادات رسوم وعمولات من معاملة مع أطراف أخرى ذات علاقة</b>
	<b>أرباح من ودائع لدى البنوك</b>

يتضمن موظفي الإدارة العليا للمجموعة أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا الذين لهم صلاحيات ومسؤوليات التخطيط والتحكم وتوجيه نشاطات المجموعة.

### المعاملات مع كبار موظفي الإدارة العليا:

مدة الثلاثة أشهر النتهية في ٣ مارس ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	مدة الثلاثة أشهر النتهية في ٣ مارس ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	رواتب ومنافع أخرى حواجز خطبة خيار الأسهم للموظفين مكافأة نهاية الخدمة
٨٤٥	٩٠١	
٩١٥	١,٨١٨	
١٥٠	(٧٢٩)	
٥٤	١٣٢	



IV

#### كيو إنفست

الدوحة، قطر

مبني التورنيدو، الطابق ٣٩

الخليج الغربي، الدوحة

ص.ب. ٦٦٢٢٢

دولة قطر

هاتف: +٩٧٤ ٤٤٥ ٦٦٦٦

فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤٤ ٨٤٤٦

البريد الإلكتروني: info@qinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com

مصرح به من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال بموجب ترخيص رقم ٤٨...

#### كيو إنفست إسطنبول

شارع بوبيوكديري كاد

إسستورييا كوليليري

مكتب رقم ٢٧ أ/بناية (أ) كات ٢٢

إستانبولي ٣٤٣٩٤

إسطنبول - تركيا

هاتف: +٩٠ ٢١٢ ٩٤٨ ٧٨٠٠

فاكس: +٩٠ ٢١٢ ٩٤٨ ٧٨٧٨

البريد الإلكتروني: info@qinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com

المكتب الممثل لكيو إنفست في تركيا يعمل بترخيص وإشراف هيئة التنظيم

والإشراف المصرفية في تركيا

ملاحظة: "دولار" تعني الدولار الأمريكي في هذه الوثيقة